

**STICHTING WONENPLUS ALKMAAR  
TE ALKMAAR**

Rapport inzake jaarstukken 2020

## INHOUDSOPGAVE

Pagina

### ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Algemeen	3

### JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2020	5
2	Staat van baten en lasten over 2020	6
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	7
4	Toelichting op de balans per 31 december 2020	9
5	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2020	15
6	Overige toelichting	18
7	Accountantscontrole	18

### BIJLAGEN

8	Resultaten per project voor het jaar 2020	
---	---	--

**ACCOUNTANTSRAPPORT**

Aan het bestuur van  
Stichting WonenPlus Alkmaar  
Schelfhoutlaan 4  
1816 LG Alkmaar

Geachte bestuursleden,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2020 met betrekking tot de stichting.

## 1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2020 van de stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 159.584 en de staat van baten en lasten sluitende met een negatief resultaat van € 22.457, samengesteld.

## 2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2020 en de staat van baten en lasten over 2020 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.


Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting WonenPlus Alkmaar. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Uitgeest, 13 april 2021

WEA Noord-Holland B.V.  
Molenwerf 48  
1911 DB Uitgeest



L. Bes-Vermeulen AA

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

**3 ALGEMEEN**

**3.1 Gegevens van de stichting**

De activiteiten van Stichting WonenPlus Alkmaar bestaan voornamelijk uit een aanvullend service- en dienstverleningspakket te ontwikkelen, te organiseren en aan te bieden voor alle zelfstandig wonende ouderen, chronisch zieken en mensen met een beperking in Alkmaar en, indien gewenst, in haar regio, en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords. De stichting tracht dit doel onder meer te bereiken door alle wettige haar ten dienste staande middelen.

**3.2 Bestuur**

Het bestuur bestaat per balansdatum uit de volgende personen:

- C.J.M.E. Haker (voorzitter)
- D. A. Gans (penningmeester)
- M.J. Prinsen
- T.A. Boeve
- G.T. Beerda

**3.3 Bestemming van de winst 2019**

De bestemming van de winst over het jaar 2019 is, conform het bestuursvoorstel, door het bestuur vastgesteld. De winst over 2019 ad € 22.715 is toegevoegd aan de reserves en fondsen.

## **JAARREKENING**

**Balans per 31 december 2020**  
**Winst-en-verliesrekening over 2020**  
**Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling**  
**Toelichting op de balans per 31 december 2020**  
**Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2020**  
**Overige toelichtingen**

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2020**  
(na resultaatbestemming)

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<b>Materiële vaste activa</b> (1)				
Keuken	5.445		6.352	
Inventaris	4.127		57	
		9.572		6.409
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b> (2)				
Overige vorderingen en overlopende activa		80.292		92.896
<b>Liquide middelen</b> (3)		69.720		83.444
		<u>159.584</u>		<u>182.749</u>

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Reserves en fondsen</b>	(4)			
Continuïteitsreserve	39.386		65.000	
Bestemmingsreserves	66.930		56.551	
Bestemmingsfondsen	5.869		13.091	
	<u>112.185</u>		<u>134.642</u>	
<b>Kortlopende schulden</b>	(5)			
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen	21.185		5.710	
Overige schulden	26.214		39.897	
Overlopende passiva	-		2.500	
	<u>47.399</u>		<u>48.107</u>	
	<u>159.584</u>		<u>182.749</u>	



Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

		2020		2019	
		€	€	€	€
<b>Baten</b>	(6)		313.349		328.323
<b>Lasten</b>					
Personeelskosten	(7)	225.589		194.719	
Afschrijvingen	(8)	1.181		1.452	
Huisvestingskosten	(9)	27.785		34.409	
Kantoorkosten	(10)	25.838		26.720	
Publiciteitskosten	(11)	18.073		-4.077	
Algemene kosten	(12)	25.208		28.792	
Projectkosten	(13)	11.727		23.173	
			335.401		305.188
<b>Exploitatieresultaat</b>			-22.052		23.135
Financiële baten en lasten	(14)		-405		-420
Belastingen			-		-
<b>Resultaat</b>			-22.457		22.715

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

**3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

**Activiteiten**

De activiteiten van Stichting WonenPlus Alkmaar (geregistreerd onder KvK-nummer 37118465), statutair gevestigd te Alkmaar bestaan voornamelijk uit:  
een aanvullend service- en dienstverleningspakket te ontwikkelen, te organiseren en aan te bieden voor alle zelfstandig wonende ouderen, chronisch zieken en mensen met een beperking in Alkmaar en, indien gewenst, in haar regio, en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.  
De stichting tracht dit doel onder meer te bereiken door alle wettige haar ten dienste staande middelen.

**ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING**

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

**GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

**Materiële vaste activa**

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

**Vorderingen en overlopende activa**

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

**Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

**Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde.

**GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT**

**Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

**Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.  
Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

**Afschrijvingen**

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

**Financiële baten en lasten**

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2020

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Keuken	Inventaris	Totaal
	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2020</i>			
Aanschaffingswaarde	9.073	26.322	35.395
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-2.721	-26.265	-28.986
	<u>6.352</u>	<u>57</u>	<u>6.409</u>
<i>Mutaties</i>			
Investeringen	-	4.344	4.344
Afschrijvingen	-907	-274	-1.181
	<u>-907</u>	<u>4.070</u>	<u>3.163</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2020</i>			
Aanschaffingswaarde	9.073	30.666	39.739
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-3.628	-26.539	-30.167
Boekwaarde per 31 december 2020	<u>5.445</u>	<u>4.127</u>	<u>9.572</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>			
			%
Keuken			20
Inventaris			20

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Overige vorderingen</b>		
Vorderingen stakeholders	38.709	51.396
Nog te ontvangen subsidie	40.083	40.000
	<u>78.792</u>	<u>91.396</u>
<b>Overlopende activa</b>		
Verzekeringen	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>3. Liquide middelen</b>		
Rabobank rekening-courant	18.022	17.194
Rabobank spaarrekening	51.617	66.010
Kas	81	240
	<u>69.720</u>	<u>83.444</u>

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

**PASSIVA**

**4. Reserves en fondsen**

	2020	2019
	€	€
<b>Continuïteitsreserve</b>		
Stand per 1 januari	65.000	65.000
Mutaties exploitatieresultaat	-25.614	-
Stand per 31 december	<u>39.386</u>	<u>65.000</u>

De continuïteitsreserve is gevormd ten behoeve van de exploitatie van de stichting. De stichting dient voldoende in kas te hebben om aan haar verplichtingen te kunnen voldoen om bij een negatieve exploitatie de organisatie op verantwoorde wijze te kunnen afbouwen. Met ingang van 2015 is de regeling voor de transitievergoeding van kracht. Dit heeft gevolgen voor de continuïteitsreserve, tevens bestaat er de verplichting om de medewerkers bij opzegging van de arbeidscontracten enkele maanden salaris door te betalen. Een reserve van 15% is echter niet toereikend voor een transitievergoeding en het voldoen aan de verplichting om medewerkers drie maanden salaris door te betalen. In de subsidie-verordening van de gemeente Alkmaar staat dat kan worden afgeweken van het percentage onder artikel 17 lid 5.

In 2020 wordt de continuïteitsreserve afgebouwd vanwege het negatieve exploitatieresultaat en de benodigde toevoegingen aan de reserves. Deze worden onder de betreffende reserves toegelicht.

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Bestemmingsreserves</b>		
Bestemmingsreserve Bewonersonderneming	5.610	6.517
Bestemmingsreserve Vernieuwingen in het kader van de WMO	14.820	10.616
Bestemmingsreserve Aanpak eenzaamheid	-	13.418
Bestemmingsreserve Marketing	40.000	26.000
Bestemmingsreserve ICT	6.500	-
	<u>66.930</u>	<u>56.551</u>

	2020	2019
	€	€
<u>Bestemmingsreserve Bewonersonderneming</u>		
Stand per 1 januari	6.517	7.424
Onttrekking	-907	-907
Stand per 31 december	<u>5.610</u>	<u>6.517</u>

In 2016 is de keukencapaciteit uitgebreid. Deze is van grote meerwaarde voor de exploitatie van de Alkenhorst. De reserve wordt jaarlijks afgebouwd ten behoeve van de afschrijvingskosten van de vervanging van de keuken.

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

	2020	2019
	€	€
<u>Bestemmingsreserve Vernieuwingen in het kader van de WMO</u>		
Stand per 1 januari	10.616	12.739
Dotatie	13.418	-
Onttrekking	-9.214	-2.123
Stand per 31 december	<u>14.820</u>	<u>10.616</u>

Met de bestemmingsreserve vernieuwingen in het kader van de WMO zullen onder andere de volgende vernieuwingen worden geïnitieerd en initiatieven reeds genomen verder bestendig.

- Het helpen digitaliseren van ouderen;
- Versterken van de interventie Welzijn op Recept door clientondersteuning;
- Participeren in diverse preventie activiteiten (voorkomen van schulden, valpreventie, veilig wonen etc.);
- Bestendigen en verder opzetten van burennetwerken en actieve burenhulp;
- Opzetten van zinvolle dagbesteding voor thuiswonende mensen met dementie in samenwerking met WPW;
- Participeren in aanpak eenzaamheid;
- Versterken en bestendigen wijkgericht werken;
- Uitrollen van de cursus zin in contact.

Bestemmingsreserve Aanpak eenzaamheid

Stand per 1 januari	13.418	-
Dotatie	-	13.418
Onttrekking	-13.418	-
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>13.418</u>

De bestemmingsreserve aanpak eenzaamheid wordt toegevoegd aan bestemmingsreserve vernieuwing in het kader van de WMO.

Bestemmingsreserve Marketing

Stand per 1 januari	26.000	16.222
Dotatie	18.886	12.515
Onttrekking	-4.886	-2.737
Stand per 31 december	<u>40.000</u>	<u>26.000</u>

Om beter in beeld te komen bij de steeds groter wordende groep kwetsbare mensen die thuis blijven wonen moeten we met onze marketingstrategie aan de slag. Veel mensen bereiken ons middels mond tot mond reclame, maar we bereiken veel mensen niet die de hulp van WonenPlus Alkmaar goed zouden kunnen gebruiken. De marketingstrategie, het plan van aanpak en de uitwerking hiervan door Raadhuis ligt er. Raadhuis heeft een offerte uitgebracht voor hun inzet. Bij het ontwikkelen van content, ondersteuning bij mediauitingen en het goed aanspreken van de doelgroep, mantelzorgers, partners en financiers, heeft WonenPlus Alkmaar de expertise nodig van een marketingbureau.

Bestemmingsreserve ICT

Stand per 1 januari	-	-
Dotatie	6.500	-
Stand per 31 december	<u>6.500</u>	<u>-</u>

Ten behoeve van de te maken investeringen in de ICT, onder andere het vervangen van het netwerk, is deze reserve gevormd.

Typ hier uw tekst

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

	2020	2019
	€	€
<i>Bestemmingsfonds Contact op Maat</i>		
Stand per 1 januari	13.091	10.542
Dotatie	2.583	31.250
Onttrekking	-9.805	-28.701
Stand per 31 december	<u>5.869</u>	<u>13.091</u>

Samenkracht helpt mensen in een kwetsbare positie. Het richt zich op versterken van de eigen kracht en het sociale netwerk. Doelen zijn het vergroten van de zelfredzaamheid in het dagelijks leven, het versterken van de eigen regie over het leven en het uitbreiden van sociale en nuttige contacten. Het project Samenkracht is afgerond en geïmplementeerd in de reguliere dienstverlening. Contact op maat is een uitbreiding op de Samenkracht interventie. Specifiek gericht op kwetsbare mensen met eenzaamheidsproblematiek.

WonenPlus Alkmaar is in april 2018 een tweejarig project onder de naam 'Contact op maat' gestart. Voor het eerste jaar heeft het Oranje Fonds € 25.000,00 toegezegd en voor het tweede projectjaar € 20.000,00. Naast deze bijdragen heeft WonenPlus Alkmaar middelen € 20.000,00 vanuit de liquidatiegelden van WonenPlus Noord-Holland ontvangen. Doel van het project is eenzame ouderen te ondersteunen in de thuissituatie of door samen-doen-activiteiten eenzaamheid te verminderen. De samen-doen-activiteiten worden met vrijwilligers van de bewonersonderneming De Alkenhorst georganiseerd. Eind maart 2020 liep het project officieel af. Na afloop is aan het Oranje Fonds een inhoudelijke en financiële verantwoording afgelegd. Op dit moment is de subsidie nog niet vastgesteld. Een eventueel batig saldo op het project kan pas na accordering van het Oranje Fonds door WonenPlus Alkmaar worden aangewend. Bestemming ligt dan in het verlengde van de doelstelling van Contact op maat.



**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

**5. Kortlopende schulden**

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Overige belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Loonheffing	21.185	5.710
<b>Overige schulden</b>		
Reservering loopbaanbudget	2.436	-
Reservering vakantiegeld	-	5.453
Reservering vakantiedagen	9.937	4.252
Accountantskosten	2.500	2.500
Reservering eindejaarsuitkering	-	863
Overige lopende schulden	11.341	6.327
Terug te betalen subsidie gemeente Alkmaar	-	20.000
Schuld Platform Vrijwilligersorganisaties in Zorg en Welzijn	-	502
	<u>26.214</u>	<u>39.897</u>
<b>Overlopende passiva</b>		
Vooruitontvangen bedragen	-	2.500

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN**

**Meerjarige financiële verplichtingen**

Leaseverplichtingen

Per balansdatum bestaat er een leaseverplichting inzake een printer. De leaseverplichting bedraagt € 1.331 per kwartaal.

Huurverplichtingen onroerende zaken

Per balansdatum bestaat er een huurverplichting inzake een pand aan de Schelfhoutlaan 4 te Alkmaar. De maandelijkse huurverplichting bedraagt € 1.789.

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

**5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020**

	2020	2019
	€	€
<b>6. Baten</b>		
Subsidie gemeente Alkmaar	213.565	235.000
Terug te betalen subsidie gemeente Alkmaar	-	-20.000
Opbrengst Project Contact op maat	2.583	31.250
Opbrengst Project Coalitie tegen eenzaamheid	21.000	-
Ledenopbrengsten	34.840	39.724
Bijdragen stakeholders	38.748	40.008
Overige opbrengsten	2.613	2.341
	<u>313.349</u>	<u>328.323</u>

De subsidie van gemeente Alkmaar en de subsidie van project Contact op Maat over 2020 is nog niet definitief vastgesteld.

De bijdragen van de stakeholders bestaan uit bijdrages van Woonwaard Noord-Kennemerland, Van Alckmaer, Stichting Alkcare en Evean, ter ondersteuning van Stichting WonenPlus Alkmaar.

**7. Personeelskosten**

Lonen en salarissen	171.440	150.482
Sociale lasten	28.911	24.781
Pensioenlasten	15.583	12.944
Overige personeelskosten	9.655	6.512
	<u>225.589</u>	<u>194.719</u>

*Lonen en salarissen*

Brutolonen	170.681	142.654
Medewerkers niet in loondienst	759	7.828
	<u>171.440</u>	<u>150.482</u>

*Sociale lasten*

Premies sociale verzekeringswetten	28.911	24.781
------------------------------------	--------	--------

*Pensioenlasten*

Pensioenlasten	15.583	12.944
----------------	--------	--------

*Overige personeelskosten*

Onkostenvergoedingen	4.937	1.565
WKR fietsvergoeding	521	310
Loopbaanbudget	2.436	-
Opleidingskosten	1.039	3.085
Overige personeelskosten	722	1.552
	<u>9.655</u>	<u>6.512</u>

**Bezoldiging van (voormalige) bestuurders en commissarissen**

Het bestuur is onbezoldigd en ontvangt alleen een onkostenvergoeding voor de werkelijk gemaakte kosten die zij maken voor hun bestuurswerk.

**Personeelsleden**

Bij de stichting waren in 2020 omgerekend naar fulltime eenheden 4 personeelsleden werkzaam (2019: 3).

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

	2020	2019
	€	€
<b>8. Afschrijvingen</b>		
Materiële vaste activa	1.181	1.452
<b>Overige bedrijfskosten</b>		
<b>9. Huisvestingskosten</b>		
Huur kantoor	21.287	20.962
Gas electra en water	3.696	4.459
Onderhoud	923	-
Schoonmaakkosten	1.570	8.762
Afvalkosten	309	226
	<u>27.785</u>	<u>34.409</u>
<b>10. Kantoorkosten</b>		
Kantoorbehoeften	5.074	6.227
Drukwerk	4.156	4.168
Automatiseringskosten	5.189	6.204
Telefoon	5.852	4.707
Contributies en abonnementen	960	1.018
Leasekosten inventaris	4.607	4.396
	<u>25.838</u>	<u>26.720</u>
<b>11. Publiciteitskosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	3.833	1.013
Representatiekosten	-	231
Afschrijving vordering stakeholders	14.240	-5.321
	<u>18.073</u>	<u>-4.077</u>
<b>12. Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	6.074	5.686
Kosten salarisadministratie	5.082	5.347
Verzekeringen	4.024	3.046
Vrijwilligerskosten	10.028	12.392
Kosten abonnees	-	2.321
	<u>25.208</u>	<u>28.792</u>
<b>13. Projectkosten</b>		
Kosten Project Marketing	4.743	2.622
Kosten Project Contact op maat	6.984	20.551
	<u>11.727</u>	<u>23.173</u>

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

**14. Financiële baten en lasten**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Bankkosten	<u>405</u>	<u>420</u>

**Stichting WonenPlus Alkmaar te Alkmaar**

---

**6 OVERIGE TOELICHTING**

**7 Accountantscontrole**

Aangezien de stichting valt binnen de door de wet, in artikel 2:396 lid 1 BW gestelde grenzen, is de vennootschap vrijgesteld van accountantscontrole. Om deze reden is aan de jaarrekening geen controleverklaring toegevoegd.

**Ondertekening van de jaarrekening**

Alkmaar, 13 april 2021

C.J.M.E. Haker (voorzitter)

**BIJLAGEN**

2. Resultaten per project voor het jaar 2020

	Project Bewoners- onderneming	Project Vernieuwingen WMO	Project Marketing	Project Aanpak eenzaamheid	Project Contact op Maat	Algemeen
<b>Baten</b>						
uit bestemmingsreserve	6.517	10.616	26.000	13.418	13.091	0
uit exploitatie van derden abonnees	0	0	0	0	2.583	213.565 62.361 34.840
<b>Lasten</b>						
Loonkosten	0	5.643	68	0	1.808	214.753
Directe kosten projecten	907	0	4.743	0	6.984	0
Overige kosten	0	3.571	75	0	1.013	95.837
<b>Totale kosten</b>	907	9.214	4.886	0	9.805	310.590
Rentebaten	0	0	0	0	0	0
Rentelasten	0	0	0	0	0	405
<b>Financiële baten en lasten</b>	0	0	0	0	0	-405
<b>Resterend te besteden</b>	5.610	1.402	21.114	13.418	5.869	-229
Resultaatbestemming						
- Mutatie Continuïteitsreserve	-25.614					
- Mutatie Bewonersonderneming	-907					
- Mutatie Vernieuwingen WMO	4.203					
- Mutatie Aanpak eenzaamheid	-13.418					
- Mutatie Marketing	14.000					
- Mutatie ICT	6.500					
- Mutatie Contact op Maat	-7.222					
	<u>-22.457</u>					

Het resterend saldo van de reserves bestaat uit de volgende posten:

- Continuïteitsreserve	39.386
- Bewonersonderneming	5.610
- Vernieuwingen WMO	14.820
- Aanpak eenzaamheid	0
- Marketing	40.000
- ICT	6.500
- Contact op Maat	5.869